

L'AGENCE

BAREME DES HONORAIRES

Barème en euro en vigueur à compter du 1^{er} décembre 2017			
Honoraires de négociation portant sur des immeubles à usage commercial ou d'habitation et sur les terrains à bâtir			
Montant de la vente prix net vendeur	Montant TTC de la Commission en sus	Montant de la vente prix net vendeur	Montant TTC de la Commission en sus
Jusqu'à 29.999	3.000€	255.000€ à 269.999€	18.000€
De 30.000€ à 44.999€	3.500€	270.000€ à 284.999€	19.000€
De 45.000€ à 59.999€	4.000€	285.000€ à 299.999€	20.000€
De 60.000 à 74.999€	5.000€	300.000€ à 314.999€	20.500€
75.000€ à 89.999€	6.000€	315.000€ à 329.999€	21.000€
90.000€ à 104.999€	7.000€	330.000€ à 344.999€	21.500€
105.000€ à 119.999€	8.000€	345.000€ à 359.999€	22.000€
120.000€ à 134.999€	9.000€	360.000€ à 374.999€	22.500€
135.000€ à 149.999€	10.000€	375.000€ à 389.999€	23.000€
150.000€ à 167.999€	11.000€	390.000€ à 404.999€	23.500€
165.000€ à 179.999€	12.000€	405.000€ à 419.999€	24.000€
180.000€ à 194.999€	13.000€	420.000€ à 434.999€	24.500€
195.000€ à 209.999€	14.000€	435.000€ à 449.999€	25.000€
210.000€ à 224.999€	15.000€	450.000€ à 464.999€	26.000€
225.000€ à 239.999€	16.000€	465.000€ à 479.999€	27.000€
240.000€ à 254.999€	17.000€	480.000€ à 494.999€	28.000€
Pour un montant supérieur à 495.000 € net vendeur le montant des honoraires TTC à calculer est de 6% du prix de vente			
Honoraires de location habitation : 14% TTC du loyer annuel hors charges (7% au bailleur, 7% au locataire) ou 11€/m ² (loi alur) Ces honoraires comprennent :les visites, la recherche du locataire, la constitution du dossier la rédaction du bail et de l'état des lieux d'entrée. Bail commercial : 15% HT du loyer annuel net à la charge exclusivement du preneur. Honoraire de gestion locative : 7.20% TTC			